



Číslo: OU-PD-PLO1-2024/000382-238

Prievidza 11. januára 2024



## ROZHODNUTIE

Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor (ďalej len správny orgán) ako orgán príslušný ku konaniu podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení platnom do 31.08.2022 (ďalej len zákon) v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o správnom konaní) rozhodol takto:

### **podľa § 10 ods. 6 zákona schvaľuje**

**Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode projektu pozemkových úprav formou jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Morovno v lokalite hospodársky dvor, mesto Handlová, okres Prievidza, ktorých zhotoviteľom je GEODÉZIA UHLÍK, s. r. o., IČO 50 968 289, sídlo Tematínska 2652/33, 915 01 Nové Mesto nad Váhom. Návrh bol zverejnený na obvyklom mieste v meste Handlová v dňoch 08.11.2023 – 08.12.2023.**

### **O d ô v o d n e n i e**

Správny orgán rozhodnutím č. OU-PD-PLO1-2021/001760-069 zo dňa 14.04.2021 a jeho opravou č. OU-PD-PLO1-2021/001760-070 zo dňa 23.04.2021, právoplatné dňa 09.06.2021 (ďalej len rozhodnutie o povolení), povolil pozemkové úpravy formou jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Morovno v lokalite hospodársky dvor (ďalej len JPÚ) podľa § 8 ods. 1 a § 8b zákona z dôvodu uvedenom v § 2 ods. 1 písm. k) uvedeného zákona, lebo je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov v hospodárskom dvore.

Cieľom vypracovania úvodných podkladov projektu JPÚ podľa § 10 zákona bolo zostavenie registra pôvodného stavu (ďalej len RPS) a vypracovanie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode projektu JPÚ (ďalej len VZFU). Schválenie RPS bolo účastníkom konania oznámené verejnou vyhláškou č. OU-PD-PLO1-2023/000856-204 zo dňa 06.06.2023. Pri vypracovaní VZFU boli zhotoviteľom a správnym orgánom použité výsledky predchádzajúcich etáp JPÚ; výsledky výzvy podľa § 7 ods. 4 písm. g) zákona adresované 4 správcov verejných zariadení, prieskumy a rozborov podľa § 9 ods. 10 a 11 zákona; získané stanoviská orgánov a organizácii, obce, predstavenstva Združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v Morovne v lokalite hospodársky dvor (ďalej len predstavenstvo) prerokované v súlade s § 9 ods. 12 zákona. Návrh VZFU bol podľa § 9 ods. 12 zákona prerokovaný s predstavenstvom a mestom Handlová na rokovaní uskutočnenom dňa 24.10.2023. Návrh VZFU bol podľa § 10 ods. 4 zákona zverejnený na úradnej tabuli Mestského úradu Handlová na 30 dní, a to v dňoch 08.11. – 08.12.2023, pričom bolo umožnené nahliadnutie do neho počas úradných dní na Mestskom úrade Handlová. V lehote do 30 dní od doručenia alebo zverejnenia nebola správne orgánu doručená žiadna námietka proti návrhu VZFU. Správny orgán v súlade s § 10 ods. 5 zákona oznámil dotknutým orgánom štátnej správy a 1 organizácii, mestu a predsedovi Združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v Morovne, že sa prerokujú VZFU v obvode JPÚ. Správny orgán

prerokoval návrh VZFU listom č. OU-PD-PLO1-2023/000855-226 zo dňa 08.11.2023 s 2 orgánmi štátnej správy a s 1 správcom verejných zariadení. Písomné stanovisko k návrhu (nie námietku) vyjadrila iba Stredoslovenská distribučná, a. s., je evidované pod č. z. PU-PD-PLO1-2023/000855-227 zo dňa 01.12.2023.

Podľa § 10 ods. 4 zákona správny orgán zverejní návrh VZFU na obvyklom mieste v obci a doručí ho združeniu účastníkov. Proti návrhu podľa prvej vety možno podať námietky správny orgán v lehote 30 dní od jeho zverejnenia alebo doručenia. Podľa § 10 ods. 5 zákona správny orgán oznámi všetkým dotknutým orgánom štátnej správy, že sa prerokujú VZFU v obvode pozemkových úprav. Dotknuté orgány štátnej správy sú povinné oznámiť svoje stanoviská k návrhu VZFU do 30 dní odo dňa doručenia. Ak sa dotknutý orgán v tejto lehote nevyjadrí, predpokladá sa, že nemá námietky k návrhu VZFU v obvode pozemkových úprav. Podľa § 10 ods. 6 zákona námietky proti VZFU v obvode pozemkových úprav správny orgán prerokuje so združením účastníkov a podľa výsledkov prerokovania rozhodne o schválení týchto zásad. Rozhodnutie sa doručí verejnou vyhláškou. O výsledku prerokovania upovedomí správny orgán toho, kto námietku podal. Podľa § 10 ods. 10 schválené VZFU doručí okresný úrad združeniu účastníkov.

Nakoľko elaborát VZFU je spracovaný v súlade so zákonom o pozemkových úpravách a príslušnými právnymi predpismi a námietky proti návrhu VZFU neboli podané, zhotoviteľ doručil správny orgán VZFU na schválenie v elektronickej podobe dňa 03.01.2024 a správny orgán VZFU týmto rozhodnutím schvaľuje.

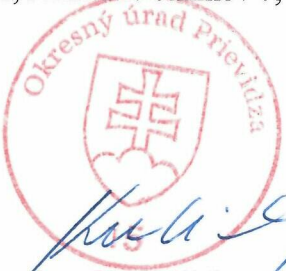
### P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Okresnom úrade Prievidza, pozemkovom a lesnom odbore. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

V zmysle § 10 ods. 6 zákona o pozemkových úpravách a § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní sa toto rozhodnutie oznamuje verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa rozhodnutie zverejní na úradnej tabuli Mestského úradu Handlová.

#### Doručuje sa

1. účastníkom konania verejnou vyhláškou
2. Mesto Handlová, Mestský úrad Handlová, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová (2x, 1x na vyvesenie)

  
Ing. Ján Kulich  
vedúci odbor

Potvrdenie doby vyvesenia:

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

.....  
( podpis a pečiatka)

.....  
( podpis a pečiatka)